



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http: www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207 773001001

Дело № 36763

экз. № 1

Общество с ограниченной
Кому ответственностью «Жилой квартал Сити»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 7703417626, ОГРН 5167746175350,
почтовый адрес: 123317 Москва, 109028,
Пресненская наб., д. 6, стр. 2, пом. 7-10
его почтовый индекс и адрес: 123317 Москва,
Пресненская наб., д. 6, стр. 2, пом. 7-10
адрес электронной почты)

Метрелишвили Сергей
Заместитель
председателя
А.Б. Киреев



**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 24 июня 2018 г.

N 77-181000-017452-2018

Комитет государственного строительного надзора города Москвы
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многофункциональный жилой комплекс
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-1-1-3-0448-18 от 13.02.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:01:0004046:16; 77:01:0004046:3531; 77:01:0004046:3534
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	

3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77-181000-018794; RU77-181000-018796; RU77-181000-019124, выданы Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Разработана ООО "Архитектурное бюро "Остоженка", шифр 319/14/2 от 2017.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м): Этап 1 Этап 2	141708,0 187643,0	Площадь участка (кв. м): Участок 1 Участок 2 Участок 3 12050 12058
	Объем (куб. м):	1299777,0	в том числе подземной части (куб. м): Этап 1 Этап 2 100557,0 86809,0
	Количество этажей (шт.):	1-3-5-7-9-12-13-15-17-19-29-31-37-40-43-50-53-54	Высота (м): 175,4
	Количество подземных этажей (шт.):	1-2-5 подземных этажей	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м): Этап 1 Этап 2	14164,0 12237,0	
	Иные показатели:	Площадь квартир общая (кв.м.): 172970,0; Количество квартир (шт.): 2509; Площадь общественных помещений коммерческого назначения (кв.м): 10944,0; Площадь ДОУ (кв.м): 3238,0; Вместимость ДОУ (мест): 130; Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 1172	
5.	Адрес (местоположение) объекта	Москва, ЦАО, район Пресненский, Шмитовский проезд, вл. 39 - Мукомольный проезд, вл. 6, участок 2	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	<i>Черноволочинский мост</i>	
	Категория (класс)	<i>Земельный участок</i>	
	Протяженность:	<i>А.В. Соловов</i>	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до «27» июня 2026

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

полномочия которого подтверждены в установленном порядке

« 18 » г. 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до « 20 » г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 20 » г.

М.П.

РС № 0034779