

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Жилой комплекс с объектами социальной инфраструктуры общей ориентировочной площадью 27 500 кв.м, подлежащий возведению на земельном участке с кадастровым номером 77:07:0008001:31, площадью 9 799 кв.м, расположенном по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Можайское, Барвихинская улица, вл. 6 Этап 1: жилое здание со встроено-пристроенным предприятием торговли и подземным паркингом, инженерные сети обеспечения.».**

**№ 77-001736 по состоянию на 06.12.2019**

**Дата подачи декларации: 20.12.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Элит-Строй"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Элит-Строй"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>пер</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Дербеневский 1-й</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 5</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Комната: 99А; Помещение: IV</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(499)211-22-33</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@3-red.com</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>https://barvihadom.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Гавриков</b>
	1.5.2	Имя: <b>Лев</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Дмитриевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Тройка РЭД</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7715569398</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1057747496047</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2005 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Оптима инвест</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5027237905</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>50 %</b>
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>ЛЕЩ ДЕВЕЛОПМЕНТ</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7725302410</b>

	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>50 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Комиссаренко</b>
	3.4.2	Имя: <b>Любовь</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Петровна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>49,995 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>772325469829</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>владелей долей компании участника</b>
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Суханова</b>
	3.4.2	Имя: <b>Наталья</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимировна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>501601735189</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Владелец долей компании участника</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Лещ Девелопмент</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7725302410</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167746052946</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>5</b>
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Московский строительный союз</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7714322221</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,04 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>72,61 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>437,51 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Барвихинская</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: <b>6</b>
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>30149 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>15688,01 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>6326,09 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>22014,10 м2</b>



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Мосгоргеотрест</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714972558</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление Качеством Строительства</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5904275390</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>31.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0038-18</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7706784134</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>29.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-1-0035-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7706784134</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК Дом на Барвихинской</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-162000-017879-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.11.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>07.11.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет государственного строительного надзора Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-07-037640</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04.07.2012</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.08.2012</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>21.06.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>05.07.2018</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:07:0008001:31</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>9 799,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>В наличии</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>В наличии (20 м/м надземные)</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>В наличии</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>В наличии</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусмотрена посадка деревьев и кустарников согласно проекту.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>В наличии, 26.07.2017. 3 года, ГУП "Моссвет".</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Спортивные, детские площадки и площадки для отдыха.</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.08.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4965 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>72 511 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.08.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4464ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.08.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>73 749 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская объединенная энергетическая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-170906/0-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.11.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30 179 773,06 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Мосводосток</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.07.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1137/17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.07.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская объединенная электросетевая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.10.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>МС-17-302-6271(999075)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>146 211,56 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Межрегиональная радиотрансляционная сеть</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5045062863</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская городская телефонная сеть</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>261</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>283</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>153</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>130</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	42.85	студия
2	жилое	2	1	43.28	1
3	жилое	2	1	66.21	2
4	жилое	2	1	71.04	2
5	жилое	2	1	60.48	2
6	жилое	2	1	45.51	1
7	жилое	2	1	46.87	1
8	жилое	2	1	91.47	3
9	жилое	3	1	60.40	2
10	жилое	3	1	42.00	1
11	жилое	3	1	65.70	2
12	жилое	3	1	69.13	2
13	жилое	3	1	61.18	2
14	жилое	3	1	45.09	1
15	жилое	3	1	47.00	1

16	жилое	3	1	90.87	3
17	жилое	4	1	60.40	2
18	жилое	4	1	42.00	1
19	жилое	4	1	65.70	2
20	жилое	4	1	69.13	2
21	жилое	4	1	61.18	2
22	жилое	4	1	45.09	1
23	жилое	4	1	47.00	1
24	жилое	4	1	90.87	3
25	жилое	5	1	60.40	2
26	жилое	5	1	42.00	1
27	жилое	5	1	65.70	2
28	жилое	5	1	69.13	2
29	жилое	5	1	61.18	2
30	жилое	5	1	45.09	1
31	жилое	5	1	47.00	1
32	жилое	5	1	90.87	3
33	жилое	6	1	60.40	2
34	жилое	6	1	42.00	1
35	жилое	6	1	65.70	2
36	жилое	6	1	69.13	2
37	жилое	6	1	61.18	2
38	жилое	6	1	45.09	1
39	жилое	6	1	47.00	1
40	жилое	6	1	90.87	3
41	жилое	7	1	60.40	2
42	жилое	7	1	42.00	1
43	жилое	7	1	65.70	2
44	жилое	7	1	69.13	2
45	жилое	7	1	61.18	2
46	жилое	7	1	45.09	1
47	жилое	7	1	47.00	1
48	жилое	7	1	90.87	3
49	жилое	8	1	60.40	2
50	жилое	8	1	42.00	1
51	жилое	8	1	65.70	2
52	жилое	8	1	69.13	2
53	жилое	8	1	61.18	2
54	жилое	8	1	45.09	1
55	жилое	8	1	47.00	1
56	жилое	8	1	90.87	3
57	жилое	9	1	60.40	2
58	жилое	9	1	42.00	1



59	жилое	9	1	65.70	2
60	жилое	9	1	69.13	2
61	жилое	9	1	61.18	2
62	жилое	9	1	45.09	1
63	жилое	9	1	47.00	1
64	жилое	9	1	90.87	3
65	жилое	10	1	60.40	2
66	жилое	10	1	42.00	1
67	жилое	10	1	65.70	2
68	жилое	10	1	69.13	2
69	жилое	10	1	61.18	2
70	жилое	10	1	45.09	1
71	жилое	10	1	47.00	1
72	жилое	10	1	90.87	3
73	жилое	2	2	87.86	3
74	жилое	2	2	46.92	1
75	жилое	2	2	33.90	студия
76	жилое	2	2	33.90	студия
77	жилое	2	2	46.93	1
78	жилое	2	2	71.07	2
79	жилое	3	2	87.27	3
80	жилое	3	2	46.37	1
81	жилое	3	2	33.49	студия
82	жилое	3	2	33.49	студия
83	жилое	3	2	46.38	1
84	жилое	3	2	87.26	3
85	жилое	4	2	87.27	3
86	жилое	4	2	46.37	1
87	жилое	4	2	33.49	студия
88	жилое	4	2	33.49	студия
89	жилое	4	2	46.38	1
90	жилое	4	2	87.26	3
91	жилое	5	2	87.27	3
92	жилое	5	2	46.37	1
93	жилое	5	2	33.49	студия
94	жилое	5	2	33.49	студия
95	жилое	5	2	46.38	1
96	жилое	5	2	87.26	3
97	жилое	6	2	87.27	3
98	жилое	6	2	46.37	1
99	жилое	6	2	33.49	студия
100	жилое	6	2	33.49	студия
101	жилое	6	2	46.38	1

102	жилое	6	2	87.26	3
103	жилое	7	2	87.27	3
104	жилое	7	2	46.37	1
105	жилое	7	2	33.49	студия
106	жилое	7	2	33.49	студия
107	жилое	7	2	46.38	1
108	жилое	7	2	87.26	3
109	жилое	8	2	87.27	3
110	жилое	8	2	46.37	1
111	жилое	8	2	33.49	студия
112	жилое	8	2	33.49	студия
113	жилое	8	2	46.38	1
114	жилое	8	2	87.26	3
115	жилое	9	2	87.27	3
116	жилое	9	2	46.37	1
117	жилое	9	2	33.49	студия
118	жилое	9	2	33.49	студия
119	жилое	9	2	46.38	1
120	жилое	9	2	87.26	3
121	жилое	10	2	87.27	3
122	жилое	10	2	46.37	1
123	жилое	10	2	33.49	студия
124	жилое	10	2	33.49	студия
125	жилое	10	2	46.38	1
126	жилое	10	2	87.26	3
127	жилое	2	3	84.37	3
128	жилое	2	3	68.16	2
129	жилое	2	3	51.07	1
130	жилое	2	3	44.31	1
131	жилое	2	3	68.43	2
132	жилое	2	3	51.15	1
133	жилое	2	3	52.63	1
134	жилое	2	3	60.68	1
135	жилое	3	3	83.77	3
136	жилое	3	3	67.79	2
137	жилое	3	3	50.59	1
138	жилое	3	3	44.62	1
139	жилое	3	3	67.04	2
140	жилое	3	3	50.68	1
141	жилое	3	3	52.00	1
142	жилое	3	3	89.82	3
143	жилое	4	3	83.77	3
144	жилое	4	3	67.79	2

145	жилое	4	3	50.59	1
146	жилое	4	3	44.62	1
147	жилое	4	3	67.04	2
148	жилое	4	3	50.68	1
149	жилое	4	3	52.00	1
150	жилое	4	3	89.82	3
151	жилое	5	3	83.77	3
152	жилое	5	3	67.79	2
153	жилое	5	3	50.59	1
154	жилое	5	3	44.62	1
155	жилое	5	3	67.04	2
156	жилое	5	3	50.68	1
157	жилое	5	3	52.00	1
158	жилое	5	3	89.82	3
159	жилое	6	3	83.77	3
160	жилое	6	3	67.79	2
161	жилое	6	3	50.59	1
162	жилое	6	3	44.62	1
163	жилое	6	3	67.04	2
164	жилое	6	3	50.68	1
165	жилое	6	3	52.00	1
166	жилое	6	3	89.82	3
167	жилое	7	3	83.77	3
168	жилое	7	3	67.79	2
169	жилое	7	3	50.59	1
170	жилое	7	3	44.62	1
171	жилое	7	3	67.04	2
172	жилое	7	3	50.68	1
173	жилое	7	3	52.00	1
174	жилое	7	3	89.82	3
175	жилое	8	3	83.77	3
176	жилое	8	3	67.79	2
177	жилое	8	3	50.59	1
178	жилое	8	3	44.62	1
179	жилое	8	3	67.04	2
180	жилое	8	3	50.68	1
181	жилое	8	3	52.00	1
182	жилое	8	3	89.82	3
183	жилое	9	3	83.77	3
184	жилое	9	3	67.79	2
185	жилое	9	3	50.59	1
186	жилое	9	3	44.62	1
187	жилое	9	3	67.04	2

188	жилое	9	3	50.68	1
189	жилое	9	3	52.00	1
190	жилое	9	3	89.82	3
191	жилое	10	3	83.77	3
192	жилое	10	3	67.79	2
193	жилое	10	3	50.59	1
194	жилое	10	3	44.62	1
195	жилое	10	3	67.04	2
196	жилое	10	3	50.68	1
197	жилое	10	3	52.00	1
198	жилое	10	3	89.82	3
199	жилое	2	4	89.08	3
200	жилое	2	4	45.46	1
201	жилое	2	4	38.00	студия
202	жилое	2	4	63.71	2
203	жилое	2	4	63.74	2
204	жилое	2	4	64.98	2
205	жилое	2	4	44.91	1
206	жилое	3	4	88.29	3
207	жилое	3	4	45.43	1
208	жилое	3	4	37.16	студия
209	жилое	3	4	63.23	2
210	жилое	3	4	63.27	2
211	жилое	3	4	64.50	2
212	жилое	3	4	67.31	2
213	жилое	4	4	88.29	3
214	жилое	4	4	45.43	1
215	жилое	4	4	37.16	студия
216	жилое	4	4	63.23	2
217	жилое	4	4	63.27	2
218	жилое	4	4	64.50	2
219	жилое	4	4	67.31	2
220	жилое	5	4	88.29	3
221	жилое	5	4	45.43	1
222	жилое	5	4	37.16	студия
223	жилое	5	4	63.23	2
224	жилое	5	4	63.27	2
225	жилое	5	4	64.50	2
226	жилое	5	4	67.31	2
227	жилое	6	4	88.29	3
228	жилое	6	4	45.43	1
229	жилое	6	4	37.16	студия
230	жилое	6	4	63.23	2

231	жилое	6	4	63.27	2
232	жилое	6	4	64.50	2
233	жилое	6	4	67.31	2
234	жилое	7	4	88.29	3
235	жилое	7	4	45.43	1
236	жилое	7	4	37.16	студия
237	жилое	7	4	63.23	2
238	жилое	7	4	63.27	2
239	жилое	7	4	64.50	2
240	жилое	7	4	67.31	2
241	жилое	8	4	88.29	3
242	жилое	8	4	45.43	1
243	жилое	8	4	37.16	студия
244	жилое	8	4	63.23	2
245	жилое	8	4	63.27	2
246	жилое	8	4	64.50	2
247	жилое	8	4	67.31	2
248	жилое	9	4	88.29	3
249	жилое	9	4	45.43	1
250	жилое	9	4	37.16	студия
251	жилое	9	4	63.23	2
252	жилое	9	4	63.27	2
253	жилое	9	4	64.50	2
254	жилое	9	4	67.31	2
255	жилое	10	4	88.29	3
256	жилое	10	4	45.43	1
257	жилое	10	4	37.16	студия
258	жилое	10	4	63.23	2
259	жилое	10	4	63.27	2
260	жилое	10	4	64.50	2
261	жилое	10	4	67.31	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1	
---	--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
48	Нежилое	-1	4	5.37	Кладовое	5.37
49	Нежилое	-1	4	6.58	Кладовое	6.58
50	Нежилое	-1	4	4.6	Кладовое	4.6
51	Нежилое	-1	4	4.48	Кладовое	4.48
52	Нежилое	-1	4	4.63	Кладовое	4.63
53	Нежилое	-1	4	4.7	Кладовое	4.7
54	Нежилое	-1	4	4.48	Кладовое	4.48
55	Нежилое	-1	4	4.8	Кладовое	4.8

56	Нежилое	-1	4	4.87	Кладовое	4.87
57	Нежилое	-1	4	4.95	Кладовое	4.95
58	Нежилое	-1	4	7.53	Кладовое	7.53
59	Нежилое	-1	4	7.41	Кладовое	7.41
60	Нежилое	-1	3	7.69	Кладовое	7.69
61	Нежилое	-1	3	6.6	Кладовое	6.6
62	Нежилое	-1	3	6.44	Кладовое	6.44
63	Нежилое	-1	3	5.38	Кладовое	5.38
64	Нежилое	-1	3	5.38	Кладовое	5.38
65	Нежилое	-1	3	6.68	Кладовое	6.68
66	Нежилое	-1	3	6.06	Кладовое	6.06
67	Нежилое	-1	3	5.19	Кладовое	5.19
68	Нежилое	-1	3	5.33	Кладовое	5.33
69	Нежилое	-1	3	6.05	Кладовое	6.05
70	Нежилое	-1	3	5.13	Кладовое	5.13
71	Нежилое	-1	3	4.33	Кладовое	4.33
72	Нежилое	-1	3	6.36	Кладовое	6.36
73	Нежилое	-1	3	6.41	Кладовое	6.41
74	Нежилое	-1	3	6.29	Кладовое	6.29
75	Нежилое	-1	3	4.56	Кладовое	4.56
76	Нежилое	-1	3	5.87	Кладовое	5.87
77	Нежилое	-1	3	5.36	Кладовое	5.36
78	Нежилое	-1	3	5.46	Кладовое	5.46
79	Нежилое	-1	3	7.08	Кладовое	7.08
80	Нежилое	-1	3	6.87	Кладовое	6.87
81	Нежилое	-1	3	7.02	Кладовое	7.02
82	Нежилое	-1	3	6.63	Кладовое	6.63
83	Нежилое	-1	3	6.78	Кладовое	6.78
84	Нежилое	-1	3	5.62	Кладовое	5.62
85	Нежилое	-1	3	5.62	Кладовое	5.62
86	Нежилое	-1	3	6.52	Кладовое	6.52
87	Нежилое	-1	3	6.52	Кладовое	6.52
88	Нежилое	-1	3	6.52	Кладовое	6.52
89	Нежилое	-1	3	10.39	Кладовое	10.39
90	Нежилое	-1	3	9.99	Кладовое	9.99
91	Нежилое	-1	3	6.22	Кладовое	6.22
92	Нежилое	-1	3	9.26	Кладовое	9.26
93	Нежилое	-1	3	8.95	Кладовое	8.95
94	Нежилое	-1	3	6.12	Кладовое	6.12
95	Нежилое	-1	3	6.22	Кладовое	6.22
96	Нежилое	-1	3	8.98	Кладовое	8.98
97	Нежилое	-1	3	8.34	Кладовое	8.34
98	Нежилое	-1	3	5.62	Кладовое	5.62

99	Нежилое	-1	3	5.95	Кладовое	5.95
100	Нежилое	-1	3	5.79	Кладовое	5.79
101	Нежилое	-1	3	10.08	Кладовое	10.08
102	Нежилое	-1	3	7.86	Кладовое	7.86
103	Нежилое	-1	2	6.66	Кладовое	6.66
104	Нежилое	-1	2	6.3	Кладовое	6.3
105	Нежилое	-1	2	6.3	Кладовое	6.3
106	Нежилое	-1	2	6.24	Кладовое	6.24
107	Нежилое	-1	2	6.28	Кладовое	6.28
108	Нежилое	-1	2	5.38	Кладовое	5.38
109	Нежилое	-1	2	5.32	Кладовое	5.32
110	Нежилое	-1	2	5.41	Кладовое	5.41
111	Нежилое	-1	2	5.37	Кладовое	5.37
112	Нежилое	-1	2	7.36	Кладовое	7.36
113	Нежилое	-1	2	8.77	Кладовое	8.77
114	Нежилое	-1	2	5.57	Кладовое	5.57
115	Нежилое	-1	2	5.53	Кладовое	5.53
116	Нежилое	-1	2	6.7	Кладовое	6.7
117	Нежилое	-1	2	6.52	Кладовое	6.52
118	Нежилое	-1	2	5.42	Кладовое	5.42
119	Нежилое	-1	2	5.94	Кладовое	5.94
120	Нежилое	-1	1	6.28	Кладовое	6.28
121	Нежилое	-1	1	6.67	Кладовое	6.67
122	Нежилое	-1	1	6.59	Кладовое	6.59
123	Нежилое	-1	1	7.6	Кладовое	7.6
124	Нежилое	-1	1	5.42	Кладовое	5.42
125	Нежилое	-1	2	5.47	Кладовое	5.47
126	Нежилое	-1	2	8.17	Кладовое	8.17
127	Нежилое	-1	2	5.57	Кладовое	5.57
128	Нежилое	-1	2	8.74	Кладовое	8.74
129	Нежилое	-1	2	8.95	Кладовое	8.95
130	Нежилое	-1	2	4.88	Кладовое	4.88
131	Нежилое	-1	2	6.48	Кладовое	6.48
132	Нежилое	-1	2	6.48	Кладовое	6.48
133	Нежилое	-1	2	5.95	Кладовое	5.95
134	Нежилое	-1	2	5.93	Кладовое	5.93
135	Нежилое	-1	2	6.33	Кладовое	6.33
136	Нежилое	-1	1	6.26	Кладовое	6.26
137	Нежилое	-1	1	5.83	Кладовое	5.83
138	Нежилое	-1	1	5.92	Кладовое	5.92
139	Нежилое	-1	1	6.32	Кладовое	6.32
140	Нежилое	-1	1	6.25	Кладовое	6.25
141	Нежилое	-1	1	6.44	Кладовое	6.44

1м	Нежилое	-1	4	13.78	Машиноместо	13.78
2м	Нежилое	-1	4	14.31	Машиноместо	14.31
3м	Нежилое	-1	4	13.24	Машиноместо	13.24
4м	Нежилое	-1	4	13.78	Машиноместо	13.78
5м	Нежилое	-1	4	13.78	Машиноместо	13.78
6м	Нежилое	-1	4	13.25	Машиноместо	13.25
7м	Нежилое	-1	4	13.78	Машиноместо	13.78
8м	Нежилое	-1	4	13.78	Машиноместо	13.78
9м	Нежилое	-1	4	13.25	Машиноместо	13.25
10м	Нежилое	-1	4	13.78	Машиноместо	13.78
11м	Нежилое	-1	4	13.78	Машиноместо	13.78
12м	Нежилое	-1	4	13.25	Машиноместо	13.25
13м	Нежилое	-1	4	13.78	Машиноместо	13.78
14м	Нежилое	-1	4	13.78	Машиноместо	13.78
15м	Нежилое	-1	4	13.25	Машиноместо	13.25
16м	Нежилое	-1	4	13.78	Машиноместо	13.78
17м	Нежилое	-1	2	13.78	Машиноместо	13.78
18м	Нежилое	-1	2	13.25	Машиноместо	13.25
19м	Нежилое	-1	2	13.78	Машиноместо	13.78
20м	Нежилое	-1	2	13.78	Машиноместо	13.78
21м	Нежилое	-1	2	13.78	Машиноместо	13.78
22м	Нежилое	-1	1	13.78	Машиноместо	13.78
23м	Нежилое	-1	1	13.78	Машиноместо	13.78
24м	Нежилое	-1	1	13.78	Машиноместо	13.78
25м	Нежилое	-1	1	13.78	Машиноместо	13.78
26м	Нежилое	-1	1	16.16	Машиноместо	16.16
27м	Нежилое	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25
28м	Нежилое	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25
29м	Нежилое	-1	1	14.57	Машиноместо	14.57
30м	Нежилое	-1	1	21.99	Машиноместо	21.99
31м	Нежилое	-1	1	15.62	Машиноместо	15.62
32м	Нежилое	-1	1	15.51	Машиноместо	15.51
33м	Нежилое	-1	1	16.11	Машиноместо	16.11
34м	Нежилое	-1	1	19.11	Машиноместо	19.11
35м	Нежилое	-1	1	15.51	Машиноместо	15.51
36м	Нежилое	-1	1	15.51	Машиноместо	15.51
37м	Нежилое	-1	2	19.33	Машиноместо	19.33
38м	Нежилое	-1	2	15.03	Машиноместо	15.03
39м	Нежилое	-1	2	17.75	Машиноместо	17.75
40м	Нежилое	-1	2	15.4	Машиноместо	15.4
41м	Нежилое	-1	2	18.37	Машиноместо	18.37
42м	Нежилое	-1	2	18.76	Машиноместо	18.76
43м	Нежилое	-1	2	14.47	Машиноместо	14.47



44м	Нежилое	-1	2	14.17	Машиноместо	14.17
45м	Нежилое	-1	3	13.25	Машиноместо	13.25
46м	Нежилое	-1	3	13.25	Машиноместо	13.25
47м	Нежилое	-1	3	13.78	Машиноместо	13.78
48м	Нежилое	-1	3	13.78	Машиноместо	13.78
49м	Нежилое	-1	3	13.78	Машиноместо	13.78
50м	Нежилое	-1	3	13.78	Машиноместо	13.78
51м	Нежилое	-1	3	13.78	Машиноместо	13.78
52м	Нежилое	-1	3	13.78	Машиноместо	13.78
53м	Нежилое	-1	3	13.78	Машиноместо	13.78
54м	Нежилое	-1	3	13.78	Машиноместо	13.78
55м	Нежилое	-1	3	13.25	Машиноместо	13.25
56м	Нежилое	-1	3	13.78	Машиноместо	13.78
57м	Нежилое	-1	4	13.78	Машиноместо	13.78
58м	Нежилое	-1	4	17.55	Машиноместо	17.55
59м	Нежилое	-1	4	17.55	Машиноместо	17.55
60м	Нежилое	-1	4	16.87	Машиноместо	16.87
61м	Нежилое	-1	4	17.55	Машиноместо	17.55
62м	Нежилое	-1	4	17.55	Машиноместо	17.55
63м	Нежилое	-1	4	16.87	Машиноместо	16.87
64м	Нежилое	-1	4	21.33	Машиноместо	21.33
65м	Нежилое	-1	4	26.51	Машиноместо	26.51
66м	Нежилое	-1	4	30.75	Машиноместо	30.75
67м	Нежилое	-1	4	13.25	Машиноместо	13.25
68м	Нежилое	-1	4	13.25	Машиноместо	13.25
69м	Нежилое	-1	4	13.25	Машиноместо	13.25
70м	Нежилое	-1	4	13.25	Машиноместо	13.25
71м	Нежилое	-1	4	13.25	Машиноместо	13.25
72м	Нежилое	-1	4	13.25	Машиноместо	13.25
73м	Нежилое	-1	4	13.78	Машиноместо	13.78
74м	Нежилое	-1	4	13.78	Машиноместо	13.78
75м	Нежилое	-1	4	13.78	Машиноместо	13.78
76м	Нежилое	-1	4	13.78	Машиноместо	13.78
77м	Нежилое	-1	4	13.25	Машиноместо	13.25
78м	Нежилое	-1	4	13.25	Машиноместо	13.25
79м	Нежилое	-1	4	13.78	Машиноместо	13.78
80м	Нежилое	-1	4	13.78	Машиноместо	13.78
81м	Нежилое	-1	4	13.78	Машиноместо	13.78
82м	Нежилое	-1	4	13.78	Машиноместо	13.78
83м	Нежилое	-1	4	13.25	Машиноместо	13.25
84м	Нежилое	-1	4	13.25	Машиноместо	13.25
85м	Нежилое	-1	4	13.78	Машиноместо	13.78
86м	Нежилое	-1	4	13.78	Машиноместо	13.78

87м	Нежилое	-1	2	13.78	Машиноместо	13.78
88м	Нежилое	-1	2	13.78	Машиноместо	13.78
89м	Нежилое	-1	2	13.25	Машиноместо	13.25
90м	Нежилое	-1	2	13.25	Машиноместо	13.25
91м	Нежилое	-1	2	13.78	Машиноместо	13.78
92м	Нежилое	-1	2	13.78	Машиноместо	13.78
93м	Нежилое	-1	2	13.78	Машиноместо	13.78
94м	Нежилое	-1	2	13.78	Машиноместо	13.78
95м	Нежилое	-1	2	13.78	Машиноместо	13.78
96м	Нежилое	-1	2	13.78	Машиноместо	13.78
97м	Нежилое	1	2	15.37	Машиноместо	15.37
98м	Нежилое	1	2	13.25	Машиноместо	13.25
99м	Нежилое	1	2	13.78	Машиноместо	13.78
100м	Нежилое	1	2	13.78	Машиноместо	13.78
101м	Нежилое	1	2	13.25	Машиноместо	13.25
102м	Нежилое	1	2	13.78	Машиноместо	13.78
103м	Нежилое	1	2	13.78	Машиноместо	13.78
104м	Нежилое	1	2	13.25	Машиноместо	13.25
105м	Нежилое	1	2	13.78	Машиноместо	13.78
106м	Нежилое	1	2	13.78	Машиноместо	13.78
107м	Нежилое	1	2	13.25	Машиноместо	13.25
108м	Нежилое	1	2	13.78	Машиноместо	13.78
109м	Нежилое	1	2	13.78	Машиноместо	13.78
110м	Нежилое	1	2	13.25	Машиноместо	13.25
111м	Нежилое	1	2	13.78	Машиноместо	13.78
112м	Нежилое	1	2	13.78	Машиноместо	13.78
113м	Нежилое	1	2	13.25	Машиноместо	13.25
114м	Нежилое	1	2	13.78	Машиноместо	13.78
115м	Нежилое	1	2	13.78	Машиноместо	13.78
116м	Нежилое	1	2	13.78	Машиноместо	13.78
117м	Нежилое	1	1	13.78	Машиноместо	13.78
118м	Нежилое	1	1	13.78	Машиноместо	13.78
119м	Нежилое	1	1	13.78	Машиноместо	13.78
120м	Нежилое	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
121м	Нежилое	1	1	15.64	Машиноместо	15.64
122м	Нежилое	1	1	13.78	Машиноместо	13.78
123м	Нежилое	1	1	13.25	Машиноместо	13.25
124м	Нежилое	1	1	13.78	Машиноместо	13.78
125м	Нежилое	1	1	21.99	Машиноместо	21.99
126м	Нежилое	1	1	15.22	Машиноместо	15.22
127м	Нежилое	1	1	15.22	Машиноместо	15.22
128м	Нежилое	1	1	15.51	Машиноместо	15.51
129м	Нежилое	1	1	19.33	Машиноместо	19.33

130м	Нежилое	1	1	16.11	Машиноместо	16.11
131м	Нежилое	1	1	16.11	Машиноместо	16.11
132м	Нежилое	1	2	19.33	Машиноместо	19.33
133м	Нежилое	1	2	15.03	Машиноместо	15.03
134м	Нежилое	1	2	13.78	Машиноместо	13.78
135м	Нежилое	1	2	13.78	Машиноместо	13.78
136м	Нежилое	1	2	13.78	Машиноместо	13.78
137м	Нежилое	1	2	13.78	Машиноместо	13.78
138м	Нежилое	1	2	13.78	Машиноместо	13.78
139м	Нежилое	1	2	13.25	Машиноместо	13.25
140м	Нежилое	1	2	13.78	Машиноместо	13.78
141м	Нежилое	1	2	13.78	Машиноместо	13.78
142м	Нежилое	1	2	13.25	Машиноместо	13.25
143м	Нежилое	1	2	13.78	Машиноместо	13.78
144м	Нежилое	1	2	13.78	Машиноместо	13.78
145м	Нежилое	1	2	13.25	Машиноместо	13.25
146м	Нежилое	1	2	13.78	Машиноместо	13.78
147м	Нежилое	1	2	13.78	Машиноместо	13.78
148м	Нежилое	1	2	13.78	Машиноместо	13.78
149м	Нежилое	1	2	13.78	Машиноместо	13.78
150м	Нежилое	1	2	13.25	Машиноместо	13.25
151м	Нежилое	1	2	13.78	Машиноместо	13.78
152м	Нежилое	1	2	13.78	Машиноместо	13.78
153м	Нежилое	1	2	13.78	Машиноместо	13.78
248	Нежилое	-1		48.09	ИТП супермаркета	
249	Нежилое	-1		44.47	Технический коридор супермаркета	
250	Нежилое	-1		40.65	Венткамера приточная супермаркета	
251	Нежилое	-1		19.85	Чиллерная супермаркета	
252	Нежилое	-1		19.13	Электрощитовая супермаркета	
253	Нежилое	-1		75.52	Венткамера вытяжная супермаркета	
254	Нежилое	-1		66.08	Коридор супермаркета	
255	Нежилое	-1		63.39	Коридор супермаркета	
256	Нежилое	1		1021.26	Торговый зал супермаркета	
257	Нежилое	1		60.63	Прикассовая зона супермаркета	
258	Нежилое	1		15.57	Холл супермаркета	
259	Нежилое	1		138.74	Вестибюль супермаркета	
260	Нежилое	1		429.03	Зона подготовки товара супермаркета	
261	Нежилое	1		301.51	Складское помещение	
262	Нежилое	1		151.68	Бытовые и подсобные помещения супермаркета	
263	Нежилое	1		34.03	Служебные помещения супермаркета	
264	Нежилое	1		26.29	Служебные помещения супермаркета	
265	Нежилое	1		8.49	Тамбур супермаркета	
266	Нежилое	1		88.72	Служебное помещение супермаркета	

267	Нежилое	1		3.67	Тамбур супермаркета	
268	Нежилое	1		7.92	С/У мужской супермаркета	
269	Нежилое	1		7.76	С/У женский супермаркета	
270	Нежилое	1		5.6	Душевая мужская супермаркета	
271	Нежилое	1		5.5	Душевая женская супермаркета	
272	Нежилое	1		188.16	Загрузочная супермаркета	
273	Нежилое	1		22.63	КПП супермаркета	
274	Нежилое	1		3.17	С/У супермаркета	
275	Нежилое	1		2.67	Душевая супермаркета	
276	Нежилое	1		20.02	Коридор супермаркета	
277	Нежилое	1		5.13	С/У МГН супермаркета	
278	Нежилое	1		5.11	ПУИ супермаркета	
279	Нежилое	1		5.55	С/У мужской супермаркета	
280	Нежилое	1		8.58	С/У женский супермаркета	
281	Нежилое	1		331.4	Тренажерный зал	
282	Нежилое	1		208.06	Вспомогательные помещения тренажерного зала	
283	Нежилое	1		13.3	Уборочная тренажерного зала	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	МОП	Этаж 2, подъезд 1	Тамбур	3.71
2	МОП	Этаж 2, подъезд 1	Дежурная	3.92
3	МОП	Этаж 2, подъезд 1	Туалет	1.28
4	МОП	Этаж 2, подъезд 1	Вестибюль	13.77
5	МОП	Этаж 2, подъезд 1	Лифтовой холл	7.1
6	МОП	Этаж 2, подъезд 1	Приквартирный коридор	28.06
7	МОП	Этаж 2, подъезд 1	Лестничная клетка	13.46
8	МОП	Этаж 2, подъезд 2	Тамбур	6.15
9	МОП	Этаж 2, подъезд 2	Консьерж	2.9
10	МОП	Этаж 2, подъезд 2	Туалет	1.09
11	МОП	Этаж 2, подъезд 2	Вестибюль	11.67
12	МОП	Этаж 2, подъезд 2	Лифтовой холл	6.43
13	МОП	Этаж 2, подъезд 2	Приквартирный коридор	19.2
14	МОП	Этаж 2, подъезд 2	Лестничная клетка	15.37
15	МОП	Этаж 2, подъезд 3	Тамбур	6.56
16	МОП	Этаж 2, подъезд 3	Дежурная	5.69
17	МОП	Этаж 2, подъезд 3	Туалет	1.46
18	МОП	Этаж 2, подъезд 3	Вестибюль	14.6
19	МОП	Этаж 2, подъезд 3	Лифтовой холл	9.02
20	МОП	Этаж 2, подъезд 3	Приквартирный коридор	27.55

21	МОП	Этаж 2, подъезд 3	Лестничная клетка	13.92
22	МОП	Этаж 2, подъезд 4	Гамбур	6.07
23	МОП	Этаж 2, подъезд 4	Консьерж	5.77
24	МОП	Этаж 2, подъезд 4	Туалет	1.43
25	МОП	Этаж 2, подъезд 4	Вестибюль	16.01
26	МОП	Этаж 2, подъезд 4	Лифтовой холл	6.86
27	МОП	Этаж 2, подъезд 4	Приквартирный коридор	26.03
28	МОП	Этаж 2, подъезд 4	Лестничная клетка	17.77
29	МОП	Этаж 3, подъезд 1	Лифтовой холл	8.52
30	МОП	Этаж 3, подъезд 1	Лестничная клетка	13.18
31	МОП	Этаж 3, подъезд 1	Приквартирный коридор	26.78
32	МОП	Этаж 3, подъезд 2	Лифтовой холл	9.46
33	МОП	Этаж 3, подъезд 2	Лестничная клетка	12
34	МОП	Этаж 3, подъезд 2	Приквартирный коридор	19.2
35	МОП	Этаж 3, подъезд 3	Лифтовой холл	8.64
36	МОП	Этаж 3, подъезд 3	Лестничная клетка	13.18
37	МОП	Этаж 3, подъезд 3	Приквартирный коридор	27.37
38	МОП	Этаж 3, подъезд 4	Лифтовой холл	8.52
39	МОП	Этаж 3, подъезд 4	Лестничная клетка	13.18
40	МОП	Этаж 3, подъезд 4	Приквартирный коридор	26.03
41	МОП	Этаж 4, подъезд 1	Лифтовой холл	8.52
42	МОП	Этаж 4, подъезд 1	Лестничная клетка	13.18
43	МОП	Этаж 4, подъезд 1	Приквартирный коридор	26.78
44	МОП	Этаж 4, подъезд 2	Лифтовой холл	9.46
45	МОП	Этаж 4, подъезд 2	Лестничная клетка	12
46	МОП	Этаж 4, подъезд 2	Приквартирный коридор	19.2
47	МОП	Этаж 4, подъезд 3	Лифтовой холл	8.64
48	МОП	Этаж 4, подъезд 3	Лестничная клетка	13.18
49	МОП	Этаж 4, подъезд 3	Приквартирный коридор	27.37
50	МОП	Этаж 4, подъезд 4	Лифтовой холл	8.52
51	МОП	Этаж 4, подъезд 4	Лестничная клетка	13.18
52	МОП	Этаж 4, подъезд 4	Приквартирный коридор	26.03
53	МОП	Этаж 5, подъезд 1	Лифтовой холл	8.52
54	МОП	Этаж 5, подъезд 1	Лестничная клетка	13.18
55	МОП	Этаж 5, подъезд 1	Приквартирный коридор	26.78
56	МОП	Этаж 5, подъезд 2	Лифтовой холл	9.46
57	МОП	Этаж 5, подъезд 2	Лестничная клетка	12
58	МОП	Этаж 5, подъезд 2	Приквартирный коридор	19.2
59	МОП	Этаж 5, подъезд 3	Лифтовой холл	8.64
60	МОП	Этаж 5, подъезд 3	Лестничная клетка	13.18
61	МОП	Этаж 5, подъезд 3	Приквартирный коридор	27.37
62	МОП	Этаж 5, подъезд 4	Лифтовой холл	8.52
63	МОП	Этаж 5, подъезд 4	Лестничная клетка	13.18

64	МОП	Этаж 5, подъезд 4	Приквартирный коридор	26.03
65	МОП	Этаж 6, подъезд 1	Лифтовой холл	8.52
66	МОП	Этаж 6, подъезд 1	Лестничная клетка	13.18
67	МОП	Этаж 6, подъезд 1	Приквартирный коридор	26.78
68	МОП	Этаж 6, подъезд 2	Лифтовой холл	9.46
69	МОП	Этаж 6, подъезд 2	Лестничная клетка	12
70	МОП	Этаж 6, подъезд 2	Приквартирный коридор	19.2
71	МОП	Этаж 6, подъезд 3	Лифтовой холл	8.64
72	МОП	Этаж 6, подъезд 3	Лестничная клетка	13.18
73	МОП	Этаж 6, подъезд 3	Приквартирный коридор	27.37
74	МОП	Этаж 6, подъезд 4	Лифтовой холл	8.52
75	МОП	Этаж 6, подъезд 4	Лестничная клетка	13.18
76	МОП	Этаж 6, подъезд 4	Приквартирный коридор	26.03
77	МОП	Этаж 7, подъезд 1	Лифтовой холл	8.52
78	МОП	Этаж 7, подъезд 1	Лестничная клетка	13.18
79	МОП	Этаж 7, подъезд 1	Приквартирный коридор	26.78
80	МОП	Этаж 7, подъезд 2	Лифтовой холл	9.46
81	МОП	Этаж 7, подъезд 2	Лестничная клетка	12
82	МОП	Этаж 7, подъезд 2	Приквартирный коридор	19.2
83	МОП	Этаж 7, подъезд 3	Лифтовой холл	8.64
84	МОП	Этаж 7, подъезд 3	Лестничная клетка	13.18
85	МОП	Этаж 7, подъезд 3	Приквартирный коридор	27.37
86	МОП	Этаж 7, подъезд 4	Лифтовой холл	8.52
87	МОП	Этаж 7, подъезд 4	Лестничная клетка	13.18
88	МОП	Этаж 7, подъезд 4	Приквартирный коридор	26.03
89	МОП	Этаж 8, подъезд 1	Лифтовой холл	8.52
90	МОП	Этаж 8, подъезд 1	Лестничная клетка	13.18
91	МОП	Этаж 8, подъезд 1	Приквартирный коридор	26.78
92	МОП	Этаж 8, подъезд 2	Лифтовой холл	9.46
93	МОП	Этаж 8, подъезд 2	Лестничная клетка	12
94	МОП	Этаж 8, подъезд 2	Приквартирный коридор	19.2
95	МОП	Этаж 8, подъезд 3	Лифтовой холл	8.64
96	МОП	Этаж 8, подъезд 3	Лестничная клетка	13.18
97	МОП	Этаж 8, подъезд 3	Приквартирный коридор	27.37
98	МОП	Этаж 8, подъезд 4	Лифтовой холл	8.52
99	МОП	Этаж 8, подъезд 4	Лестничная клетка	13.18
100	МОП	Этаж 8, подъезд 4	Приквартирный коридор	26.03
101	МОП	Этаж 9, подъезд 1	Лифтовой холл	8.52
102	МОП	Этаж 9, подъезд 1	Лестничная клетка	13.18
103	МОП	Этаж 9, подъезд 1	Приквартирный коридор	26.78
104	МОП	Этаж 9, подъезд 2	Лифтовой холл	9.46
105	МОП	Этаж 9, подъезд 2	Лестничная клетка	12
106	МОП	Этаж 9, подъезд 2	Приквартирный коридор	19.2

107	МОП	Этаж 9, подъезд 3	Лифтовой холл	8.64
108	МОП	Этаж 9, подъезд 3	Лестничная клетка	13.18
109	МОП	Этаж 9, подъезд 3	Приквартирный коридор	27.37
110	МОП	Этаж 9, подъезд 4	Лифтовой холл	8.52
111	МОП	Этаж 9, подъезд 4	Лестничная клетка	13.18
112	МОП	Этаж 9, подъезд 4	Приквартирный коридор	26.03
113	МОП	Этаж 10, подъезд 1	Лифтовой холл	8.52
114	МОП	Этаж 10, подъезд 1	Лестничная клетка	13.18
115	МОП	Этаж 10, подъезд 1	Приквартирный коридор	26.78
116	МОП	Этаж 10, подъезд 2	Лифтовой холл	9.46
117	МОП	Этаж 10, подъезд 2	Лестничная клетка	12
118	МОП	Этаж 10, подъезд 2	Приквартирный коридор	19.2
119	МОП	Этаж 10, подъезд 3	Лифтовой холл	8.64
120	МОП	Этаж 10, подъезд 3	Лестничная клетка	13.18
121	МОП	Этаж 10, подъезд 3	Приквартирный коридор	27.37
122	МОП	Этаж 10, подъезд 4	Лифтовой холл	8.52
123	МОП	Этаж 10, подъезд 4	Лестничная клетка	13.18
124	МОП	Этаж 10, подъезд 4	Приквартирный коридор	26.03
001	МОП	Этаж -1	Автостоянка	1555.79
002	МОП	Этаж -1	Венткамера вытяжная	45.33
003	МОП	Этаж -1	Рампа	107.41
004	МОП	Этаж -1	Венткамера приточная	84.31
005	МОП	Этаж -1	Венткамера подпора	24.26
006	МОП	Этаж -1	Помещение уборочной техники	44.14
007	МОП	Этаж -1	Помещение СС автостоянки	15.48
008	МОП	Этаж -1	Помещение пожарного инвентаря	43
017	МОП	Этаж -1	Лестница Л01	13.34
018	МОП	Этаж -1	Лестница Л02	16.26
019	МОП	Этаж -1	Лестница Л04	14.41
020	МОП	Этаж -1	Лифтовой холл	5.37
021	МОП	Этаж -1	Лифтовой холл	6.9
022	МОП	Этаж -1	Лифтовой холл	11.42
023	МОП	Этаж -1	Лифтовой холл	6.57
024	МОП	Этаж -1	Тамбур-шлюз	2.78
025	МОП	Этаж -1	Тамбур-шлюз	4.41
026	МОП	Этаж -1	Тамбур-шлюз	1.72
027	МОП	Этаж -1	Тамбур-шлюз	4.32
028	МОП	Этаж -1	Тамбур-шлюз	5.69
029	МОП	Этаж -1	Тамбур-шлюз	2.07
030	МОП	Этаж -1	Тамбур-шлюз	3.55
031	МОП	Этаж -1	Коридор	150.99
032	МОП	Этаж -1	Коридор	130.27
033	МОП	Этаж -1	Коридор	50.31

034	МОП	Этаж -1	Коридор	107.51
035	МОП	Этаж -1	Подсобное помещение	4.89
036	МОП	Этаж -1	Лестница Л06	10.5
037	МОП	Этаж -1	Тамбур	16.03
038	МОП	Этаж -1	Коридор	28.79
039	МОП	Этаж -1	Насосная пожаротушения	75.44
040	МОП	Этаж -1	Водомерный узел	42.14
041	МОП	Этаж -1	Венткамера приточная	24.48
042	МОП	Этаж -1	ИТП	80.14
043	МОП	Этаж -1	Электрощитовая дома	24.11
044	МОП	Этаж -1	Венткамера подпора	39.99
046	МОП	Этаж -1	Венткамера приточная	21.7
047	МОП	Этаж -1	Венткамера подпора	19.5
101	МОП	Этаж 1	Автостоянка	909.4
102	МОП	Этаж 1	Электрощитовая	17.53
103	МОП	Этаж 1	Приточная венткамера	15.65
128	МОП	Этаж 1	Лестница Л01	21.8
129	МОП	Этаж 1	Лестница Л02	19.38
130	МОП	Этаж 1	Лестница Л04	14.12
131	МОП	Этаж 1	Тамбур-шлюз	4.28
132	МОП	Этаж 1	Тамбур-шлюз	1.86
133	МОП	Этаж 1	Лифтовой холл	6.9
134	МОП	Этаж 1	Лифтовой холл	3.57
135	МОП	Этаж 1	Лифтовой холл	2.79
136	МОП	Этаж 1	Тамбур-шлюз	2.94
137	МОП	Этаж 1	Тамбур-шлюз	1.8
138	МОП	Этаж 1	Холл	18.99
139	МОП	Этаж 1	Лестница Л06	10.5
143	МОП	Этаж 1	Электрощитовая офисов	16.97
184	МОП	технический этаж подъезд 1	Техническое помещение	12.15
185	МОП	технический этаж подъезд 1	Машинное отделение лифтов	20.23
186	МОП	технический этаж подъезд 1	Техническое помещение	624.42
187	МОП	технический этаж подъезд 2	Лестничная клетка	28.6
188	МОП	технический этаж подъезд 2	Машинное отделение лифтов	19.46
189	МОП	технический этаж подъезд 2	Техническое помещение	364.37
190	МОП	технический этаж подъезд 3	Техническое помещение	12.15
191	МОП	технический этаж подъезд 3	Машинное отделение лифтов	18.36
192	МОП	технический этаж подъезд 3	Техническое помещение	705.32
193	МОП	технический этаж подъезд 4	Лестничная клетка	13.18
194	МОП	технический этаж подъезд 4	Машинное отделение лифтов	19.5
195	МОП	технический этаж подъезд 4	Техническое помещение	602.06



16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная и наземная часть	лифты, 8 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная и наземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Подземная и наземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и наземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и наземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная и наземная часть	Система отопления	Отопление
7	Подземная часть - 1 этаж	ИТП магазина	Отопление
8	Подземная часть - 1 этаж	ИТП Жилого дома и подземной автостоянки	Отопление
9	Парковка -1 этаж и 1 этаж	Система вытяжной общеобменной вентиляции совмещенная с системой противодымной вентиляции	Общеобменная вентиляция
10	Подземная и надземная часть	Система хозяйственно- бытовой канализации	Водоотведение
11	Подземная и надземная часть	Оповещение и управление эвакуацией	Система оповещения эвакуации
12	Подземная и надземная часть	Вентиляция жилой части	Общеобменная вентиляция
13	Подземная и надземная часть	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Противопожарное водоснабжение
14	Подземная и надземная часть	Автоматическая пожарная сигнализация подземной автостоянки	Пожарная сигнализация
15	Подземная и надземная часть	Вентиляция технических помещений	Общеобменная вентиляция
16	Подземная и надземная часть	Система радиовещания	Радиофикация
17	Подземная и надземная часть	Сеть по технологии FTTH/PON	IP-телефония, IP- телевидение, Интернет
18	Кровля	Вытяжная установка	Дымоудаление коридоров жилых этажей
19	Подземная часть - 1 этаж	ВРУ магазина	Электроснабжение
20	Подземная часть - 1 этаж	ВРУ Жилого дома и автостоянки	Электроснабжение
21	Подземная часть - 1 этаж	ВРУ Тренажерного зала	Электроснабжение
22	Подземная часть - 1 этаж	Венткамеры	Подпор в лифтовые шахты
23	Подземная часть - 1 этаж	Приточная установка	Приточная противодымная вентиляция помещений паркинга, тамбур-шлюз, лифтовой холл
24	Подземная часть - 1 этаж	Насосная установка	Автоматическое пожаротушение парковки

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 341 698 681,44 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:  Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Сбербанк</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810938000236655</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>1 056 420 609,93 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>1 845 836 913,20 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>1 056 420 609,93 руб.</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>21</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>2</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>6</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 213,31 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>11,89 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>86,33 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>206 134 402,99 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 005 743 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>8 511 347 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Кредитный договор</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 845 836 913,20 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>06.09.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>77:07:8001:31</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	22.11.2018	19.4.. Сведения об уполномоченном банке в котором у застройщика открыт расчетный счет	указаны реквизиты банка
2	05.02.2019	10.6.1. Коммерческое обозначение	указано коммерческое обозначение
3	12.02.2019	9.3.1 и 9.3.2.	уточнение площади
4	12.02.2019	15.1.2. и 15.1.2.1.	корректировка количества нежилых помещений
5	12.02.2019	15.2.	введена сквозная нумерация квартир
6	12.02.2019	15.3.	площади нежилых помещений приведены в соответствие с экспертизой
7	12.02.2019	16.1.	площади нежилых помещений приведены в соответствие с экспертизой
8	13.02.2019	15.3.	характеристики помещений уточнены согласно экспертизе

9	18.02.2019	24.1.	добавлена справка об условиях привлечения денежных средств с использованием счетов эскроу
10	18.03.2019	18.1.1.	скорректирована планируемая стоимость строительства , добавлена информация о структуре финансирования строительства ( в комментарий)
11	18.03.2019	19.2.3.	добавлен комментарий - ПАО Сбербанк является единственным уполномоченным банком для открытия эскроу счетов для расчетов по ДДУ
12	18.03.2019	20.1.	Добавлена информация о банке кредитующем строительство (ПАО Сбербанк) и структуре финансирования строительства
13	18.03.2019	20.1.7.	добавлен кадастровый номер земельного участка обеспечивающего возврат привлеченных денежных средств
14	25.03.2019	10.4.3.	Исправлена опечатка в номере экспертизы результатов инженерных изысканий
15	04.04.2019	6.1. О финансовом результате текущего года размерах кредиторской и дебиторской задолженности	Указаны сведения по состоянию на 31.12.2018 г. о финансовом результате текущего года размерах кредиторской и дебиторской задолженности
16	14.05.2019	6.1. О финансовом результате текущего года размерах кредиторской и дебиторской задолженности 1 кв.19	6.1. О финансовом результате текущего года размерах кредиторской и дебиторской задолженности 1 кв.19
17	31.07.2019	6.1. О финансовом результате текущего года размерах кредиторской и дебиторской задолженности 2 кв.19	6.1. О финансовом результате текущего года размерах кредиторской и дебиторской задолженности 2 кв.19
18	07.08.2019	15.3. Основные характеристики нежилых помещений	загрузка файла отвечающего требованиям шаблона без изменения характеристик помещений
19	17.09.2019	19.6 Сведения о целевом кредите	новый пункт ПД+изменение лимита
20	17.09.2019	19.7 О количестве заключенных дду	новый пункт ПД
21	18.09.2019	3.5. Сведения о лицах входящих в группу	новый пункт ПД
22	20.09.2019	19.7. О количестве заключенных ДДУ	актуализация сведений
23	09.10.2019	12.3.1. Кадастровый номер земельного участка	актуализация сведений
24	03.10.2019	19.6 . О целевом кредите	актуализация сведений
25	03.10.2019	19.7. О количестве заключенных ДДУ	актуализация сведений
26	25.10.2019	6.1. О финансовом результате текущего года размерах кредиторской и дебиторской задолженности 3 кв.19	актуализация сведений
27	07.11.2019	19.7. О количестве заключенных ДДУ	актуализация сведений
28	06.12.2019	19.7. О количестве заключенных ДДУ	актуализация сведений
29	06.12.2019	14.1. О планируемом подключении (тех присоединении) к сетям	корректировка ТУ



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: DB7E50395CFF11E9B7BB00155D8864

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭЛИТ-СТРОЙ"**, Гавриков Лев Дмитриевич, Москва

Действителен: с 12.04.2019 по 12.07.2020

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 482B4F771500FB8DE8112BC6F3050A85

Владелец: **Москомстройинвест**, Галиханов Руслан Навгатович,  
**Москва**

Действителен: с 02.10.2018 по 02.01.2020