



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207 773001001

Дело № 36689

экз. № 1

Кому «Акционерное общество «Метромаш»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 7718013457, ОГРН 1027739733284,
почтовый адрес: 107143, Москва,
ул. Тагильская, д. 4,
его почтовый индекс и адрес,
info@metromash.ru
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 27 » июня 2018 г.

N 77-157000-017451-2018

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

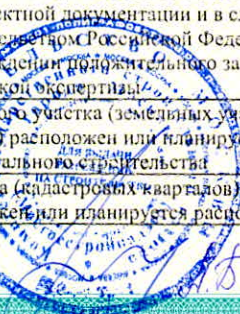
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многофункциональный административно-жилой комплекс. Этап 2.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-1-1-3977-17 от 22.09.2017; 77-1-1-2-0973-18 от 13.04.2018 77-1-1-2-003912-2019 от 25.02.2019 77-1-1-2-012595-2018 от 27.05.2019 77-1-1-3-028490-2019 от 16.10.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:03:0002005:2093
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение	

*Министр государственного строительного надзора
Заместитель председателя*



*Заместитель
председателя*



А.Б.Турочев

	объекта капитального строительства			
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77157000-032982 от 28.09.2017 выдан Москомархитектурой		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Проектная документация разработана ООО «Архитектурная мастерская «Сергей Киселев и Партнерь», шифр 446-1 от 2017 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	55 367,0	Площадь участка (кв. м):	11 646,0
	Объем (куб. м):	212 989,0	в том числе подземной части (куб. м):	28 705,0
	Количество этажей (шт.):	24+1 подземный	Высота (м):	79,99
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	
	Площадь застройки (кв. м):	2 450,4		35198,4
	Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 690; Площадь квартир общая (кв.м.): 34467,0; Общая площадь помещений нежилой части (кв.м): 1297,0; Площадь подземной автостоянки (кв.м): 6906,6; Площадь технических помещений автостоянки (кв.м): 846,4; Вместимость автостоянки (машино-мест): 191 19		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Москва, ул. Тагильская, вл. 4, з/у 8		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	<i>Ипповскому Борису</i>		
	Категория (класс):	<i>Законсервированный проезд</i>		
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – до «21» апреля 2021 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

«27» июня 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

РС № 0034909